

CÔNG TY CP ĐÁ ỐP LÁT CAO CẤP
VINACONEX

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : .241.../2011 CV/VCS-QHCĐ

V/v : Giải trình Báo cáo kết quả kinh doanh
hợp nhất sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2011

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2011

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đá ốp lát cao cấp Vinaconex (VICOSTONE – mã CK : VCS) xin trân trọng
cảm ơn sự hợp tác giúp đỡ của Quý Sở và ủy Ban trong thời gian qua.

Căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2011 sau soát xét của Kiểm
toán :

TT	Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)		Tăng trưởng
		6 tháng đầu năm 2010	6 tháng đầu năm 2011	
1	Doanh thu thuần	376.919.631.116	427.997.614.070	13,55%
2	Giá vốn hàng bán	298.557.118.147	333.335.661.970	11,65%
3	Lợi nhuận gộp	78.362.512.969	94.661.952.100	20,80%
4	Doanh thu hoạt động tài chính	14.591.144.639	55.191.035.695	278,25%
5	Thu nhập khác	27.159.829.066	8.238.491.950	-69,67%
6	Chi phí tài chính	28.312.840.308	49.727.740.341	75,64%
7	Chi phí bán hàng	9.960.168.954	19.096.638.257	91,73%
8	Chi phí quản lý doanh nghiệp	14.972.413.667	22.303.474.478	48,96%
9	Chi phí khác	171.691.049	947.018.961	451,58%
10	Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	5.071.840.882	(2.250.000.000)	-144,36%
11	Lợi nhuận sau thuế TNDN	67.189.376.599	59.133.986.555	-11,99%

So với 6 tháng đầu năm 2010, các chỉ tiêu biến động được giải trình như sau :

- 1 - Doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2011 tăng 51.077.982.954 đồng (13,55%) nguyên nhân chủ yếu là doanh thu xuất khẩu tăng do Công ty mở rộng được một số thị trường tiêu thụ mới ở Bắc Mỹ, Nam Mỹ, đồng thời doanh thu xuất khẩu cho các khách hàng cũ tăng.
- 2 - Lợi nhuận gộp tăng 16.299.439.131 đồng (20,80%) do doanh thu bán hàng tăng.



3 - Doanh thu hoạt động tài chính tăng 40.599.891.056 đồng (278,25%) là do lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện phần đầu tư đã hình thành tài sản cố định.

4 - Thu nhập khác giảm 18.921.337.116 đồng (69,67%) do 6 tháng đầu năm 2010 có khoản thu nhập (22.685.815.508 đồng) từ đánh giá lại giá trị 40 căn hộ để góp vốn vào Công ty liên kết.

5 - Chi phí tài chính 6 tháng đầu năm 2011 tăng 21.414.900.033 đồng (75,64%) so với 6 tháng đầu năm 2010 nguyên nhân là do:

+ Lãi vay vốn lưu động tăng do quy mô sản xuất tăng lên, nhu cầu vốn lưu động tăng và lãi suất cho vay của ngân hàng tăng.

+ Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện của các khoản vay ngoại tệ tăng

6 - Chi phí bán hàng 6 tháng đầu năm 2011 tăng 9.136.469.303 đồng (91,73%) so với 6 tháng đầu năm 2010 nguyên nhân là do:

+ Doanh thu bán hàng tăng.

+ Chi phí marketing tăng do tăng chi phí về mẫu mã, triển lãm trong nước và quốc tế, đăng ký nhãn hiệu hàng hóa ở các nước trên thế giới.

+ Từ Quý II/2011 Công ty Cổ phần Style Stone trở thành công ty con nên chi phí bán hàng được hợp nhất trong báo cáo giá trị hợp nhất là : 4.284.904.078 đồng.

7 - Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 7.331.060.811 đồng (48,96%) nguyên nhân do:

+ Chi phí lương, chi phí quản lý khác tăng do mở rộng quy mô sản xuất và thị trường tiêu thụ.

+ Doanh thu bán hàng tăng nên chi phí quản lý doanh nghiệp tăng theo quy mô.

+ Từ Quý II/2011 Công ty Cổ phần Style Stone trở thành công ty con nên chi phí quản lý doanh nghiệp được hợp nhất trong báo cáo giá trị hợp nhất là : 3.204.924.678 đồng.

8 - Phân lãi trong công ty liên kết, liên doanh giảm 7.321.840.882 đồng (144,36%) nguyên nhân :

+ Từ Quý II/2011 Công ty Cổ phần Style Stone trở thành công ty con nên lợi nhuận quý II/2011 được hợp nhất theo công ty con. Lợi nhuận của Công ty Style Stone không được tính vào chỉ tiêu lãi công ty liên kết, liên doanh do giá trị lợi nhuận này đã được tính trong giá trị doanh nghiệp khi Vicostone mua lại phần vốn của Công ty Cổ phần Style Stone.

+ Lỗ từ Công ty bất động sản Tân Phước (-2.250.000.000 đồng) do phân bổ lợi thế thương mại, nên dẫn đến chỉ tiêu lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh giảm : 2.250.000.000 đồng.

Vì những nguyên nhân trên lợi nhuận sau thuế giảm 8.055.390.044 đồng (11,99%) từ 67.189.376.599 đồng 6 tháng đầu năm 2010 xuống còn 59.133.986.555 đồng 6 tháng đầu năm 2011.

Xin chân thành cảm ơn./.

Noi nhän :

- Như trên
- Lưu Ban QHCD,
- Lưu VT, TCKH



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Xuân Năng